

AVISO LEGAL

1. Condiciones generales:

Esta nota legal contiene las condiciones que regulan el uso y acceso al sitio web <https://www.mediterraneanprojecst.com> (en adelante sitio o web) y las responsabilidades derivadas de su utilización, en cumplimiento con la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y el Comercio Electrónico (en adelante, LSSI). Se entenderá que el acceso o la mera utilización del sitio web por parte del usuario implica la adhesión del mismo a todas las condiciones que Mediterranean Projects Real Estate

Agency tenga publicadas en ese momento en la web. Se informa a los usuarios que Mediterranean Projects Real Estate Agency respeta la legislación vigente en materia de protección de datos personales, la privacidad de los usuarios y el secreto y seguridad de sus datos personales, adoptando para ello las medidas técnicas y organizativas necesarias para evitar la pérdida, el mal uso, la alteración, el acceso no autorizado y el robo de los datos personales facilitados.

2. Titular:

El titular de este sitio web es:

Mediterranean Projects Real Estate Agency, con domicilio en calle castilla Nª 30, 07800 de Islas

Baleares (Ibiza), teléfono de contacto 34 871533025 y dirección de correo electrónico info@mediterraneanprojects.com

3. Objeto:

El objetivo de este sitio es informar de la actividad y servicios que desarrolla y ofrece Mediterranean Projects Real Estate Agency.

4. Derechos de Propiedad Intelectual e Industrial:

La totalidad de este sitio web: descripción y características, texto, imágenes, marcas, logotipos, botones, archivos de software, así como la estructura, selección, ordenación y presentación de

sus contenidos se encuentra protegido por las Leyes españolas e internacionales sobre propiedad Intelectual e Industrial. En ningún caso el acceso por parte de terceros a dicho sitio

implica algún tipo de renuncia, transmisión o cesión total o parcial de los derechos otorgados

por la legislación española e internacional sobre propiedad Intelectual e Industrial.

Quedan prohibidos la reproducción (excepto la descarga temporal desde el sitio web al disco

duro del ordenador del usuario o a los servidores proxy), la copia, el uso, la distribución, la reutilización, la explotación, la realización de segundas copias, el envío por correo, la transmisión, la modificación, la cesión o cualquier otro acto que se haga con la totalidad o parte de la información contenida en esta web que no haya sido expresamente autorizado por

el titular. El usuario se obliga a usar los contenidos de forma diligente, correcta y lícita y, en particular, se compromete a abstenerse de suprimir, eludir o manipular el "copyright" y demás

datos identificativos de los derechos de Mediterranean Projects Real Estate Agency o de sus

titulares incorporados a los contenidos, así como los dispositivos técnicos de protección o cualesquiera mecanismos de información que pudieran incluirse en los contenidos. <https://www.mediterraneanprojects.com> es un dominio registrado por Mediterranean Projects Real Estate Agency. El dominio no puede ser utilizado, salvo autorización expresa previa, en conexión con otros servicios que no sean de la empresa de ninguna manera que pueda causar confusión entre nuestros clientes o descrédito de Mediterranean Projects Real Estate Agency.

5. Acceso:

Los usuarios podrán acceder al sitio de forma libre y gratuita. No obstante, Mediterranean Projects Real Estate Agency se reserva el derecho de limitar el acceso a determinadas áreas del

sitio web a aquellos usuarios que no posean las credenciales adecuadas. En tal sentido, el usuario se compromete a hacer un uso diligente del sitio Web.

6. Responsabilidad y Obligaciones:

6.1. Responsabilidad en cuanto al contenido

El contenido de este sitio web es de carácter general, con una finalidad y efectos exclusivamente informativos de nuestros servicios y de nuestra actividad empresarial. Mediterranean Projects Real Estate Agency se exime de cualquier responsabilidad respecto a

cualquier decisión adoptada por el usuario del sitio web. Mediterranean Projects Real Estate Agency rechaza la responsabilidad sobre cualquier información no elaborada por la empresa o

no publicada de forma autorizada por él bajo su nombre, al igual que la responsabilidad que se

derive de la mala utilización de los contenidos. Igualmente, en relación con los contenidos, Mediterranean Projects Real Estate Agency se reserva el derecho a actualizarlos, eliminarlos,

limitarlos o impedir el acceso a ellos, de manera temporal o definitiva.

6.2. Responsabilidad respecto a los enlaces a otras páginas webs (links)

Los enlaces introducidos en este sitio web son de carácter meramente informativo y, por tanto, Mediterranean Projects Real Estate Agency no controla ni verifica ninguna información,

contenido, productos o servicios facilitados a través de estos sitios web. En consecuencia, Mediterranean Projects Real Estate Agency declina cualquier tipo de responsabilidad por cualquier aspecto, en especial el contenido, relativo a las páginas de enlace. Estos enlaces a

otras páginas, así como a los productos o servicios por ellas ofrecidos no implica respaldo, patrocinio o recomendación por parte de Mediterranean Projects Real Estate Agency.

6.3. Responsabilidad en el supuesto en que esta página sea el destino del enlace

introducido

en otra página

Por lo que se refiere a los enlaces establecidos por otras páginas con destino al sitio de Mediterranean Projects Real Estate Agency deberá atenerse a las siguientes estipulaciones:

.

Deberá solicitar autorización previamente a la realización del enlace y deberá constar de forma expresa su otorgamiento.

El enlace debe ser absoluto y completo, es decir, debe llevar al usuario a la propia dirección de Mediterranean Projects Real Estate Agency y debe abarcar completamente toda la extensión de la pantalla de la página inicial. En ningún caso, salvo autorización expresa y por escrito de Mediterranean Projects Real Estate Agency, la página que realice el enlace podrá reproducir de cualquier manera el sitio web de Mediterranean Projects Real Estate Agency, incluirlo como parte de su web o dentro de uno de sus "frames" o crear un "browser" sobre cualquiera de las páginas del web.

No se dará ningún tipo de indicación errónea o incorrecta acerca de la página de Mediterranean Projects Real Estate Agency.

Si se quisiera hacer constar algún signo distintivo de Mediterranean Projects Real Estate Agency, como marcas, logotipos y denominación, deberá contar con la autorización por escrito.

El Titular de la página que ofrece el enlace deberá actuar de buena fe y no pretenderá afectar negativamente a la reputación o buen nombre de Mediterranean Projects Real Estate Agency.

Se prohíbe, salvo autorización expresa de Mediterranean Projects Real Estate Agency, dar de alta los elementos de texto de la marca o del logotipo, el nombre de dominio o la denominación social de Mediterranean Projects Real Estate Agency, como palabra clave ("metatags" o "metanames",) para la búsqueda de sitios webs realizada a través de buscadores.

Mediterranean Projects Real Estate Agency no asume ningún tipo de responsabilidad por cualquier aspecto relativo a la página web que ofrece el enlace.

6.4. Responsabilidad aspectos técnicos:

Mediterranean Projects Real Estate Agency hará todo lo posible por dar un servicio estable y duradero, pero en ningún caso garantiza la continuidad del funcionamiento ni la operatividad y disponibilidad del sitio web por causas ajenas a su responsabilidad. Mediterranean Projects Real Estate Agency no se hace responsable de los daños y perjuicios directos o indirectos, incluidos daños a sistemas informáticos e introducción de virus existentes en la red, derivados de la navegación por Internet necesaria para el uso de este sitio web. Por este motivo, en ningún caso se indemnizará por posibles problemas debidos al mal funcionamiento del sistema.

6.5. Obligaciones de los usuarios:

El usuario responderá de los daños y perjuicios que Mediterranean Projects Real Estate Agency pueda sufrir como consecuencia del incumplimiento, por su parte, de cualquiera de las obligaciones determinadas en esta nota legal. El usuario responderá, en cualquier caso, de la

veracidad de los datos facilitados, reservándose Mediterranean Projects Real Estate Agency el derecho a excluir de los servicios registrados a todo usuario que haya facilitado datos falsos y a rescindir el contrato de seguro solicitado, sin perjuicio de las demás acciones que procedan en Derecho. El usuario no podrá usar este servicio para transmitir cualquier clase de material ilegal, amenazante, difamatorio o cualquier otro tipo de material considerado ofensivo. De la misma forma, no podrá hacer uso incorrecto de los contenidos de Mediterranean Projects Real Estate Agency, utilizarlos con fines distintos a los previstos, reproduciéndolos, modificándolos o transformándolos. Cualquier información obtenida en el sitio de Mediterranean Projects Real Estate Agency y mostrado en una página externa, deberá mostrarse indicando debidamente la fuente, es decir, el nombre del sitio y el enlace o página de donde se ha obtenido la información. Respecto a la navegación, el usuario se compromete a observar diligente y fielmente las recomendaciones que en su momento establezca Mediterranean Projects Real Estate Agency relativa al uso del sitio. A estos efectos Mediterranean Projects Real Estate Agency se dirigirá a los usuarios mediante cualquier medio de comunicación a través del sitio web.

7. Duración y Modificación:

Mediterranean Projects Real Estate Agency tendrá derecho a modificar unilateralmente los términos y condiciones aquí estipuladas, de forma total o parcial. Cualquier cambio aparecerá, y se pondrá en conocimiento de los usuarios, de la misma forma en que se encuentran en esta nota legal. La vigencia temporal de esta nota legal coincide, por lo tanto, con el tiempo de su exposición, hasta el momento en que sean modificadas de forma total o parcial por Mediterranean Projects Real Estate Agency podrá dar por terminada, suspender o interrumpir unilateralmente la operatividad de este sitio web, sin posibilidad de solicitar indemnización alguna por parte del usuario. Tras dicha extinción, el usuario deberá destruir cualquier información sobre Mediterranean Projects Real Estate Agency que posea en cualquier formato y que haya obtenido a través del sitio o a través de las comunicaciones realizadas de forma individual al usuario por la misma. Mediterranean Projects Real Estate Agency no tendrá ninguna obligación de mantener contenido alguno ni de reenviar ningún mensaje no leído o no enviado ni al usuario ni a un tercero.

8. Legislación y Jurisdicción:

Estas condiciones de uso se rigen por la legislación española. Las condiciones que aparecen en esta web están en todo caso sometidas a las Leyes y Tribunales españoles. En caso de controversias entre el usuario y Mediterranean Projects Real Estate Agency, las partes

expresamente pactan y acuerdan, respecto de la prestación del servicio, con renuncia expresa a cualquier otro fuero, su sometimiento a los Tribunales y Juzgados de Islas Baleares (España).

PROTECCIÓN DE DATOS

POLÍTICA DE PRIVACIDAD

1. INFORMACIÓN AL USUARIO

Mediterranean Projects Real Estate Agency en adelante RESPONSABLE, es el responsable del

tratamiento de los datos personales del Usuario y le informa que estos datos serán tratados de

conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR)

relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:

Fin del tratamiento: mantener una relación comercial con el Usuario. Las operaciones previstas para realizar el tratamiento son:

Remisión de comunicaciones comerciales publicitarias por email, fax, SMS, MMS, comunidades sociales o cualquier otro medio electrónico o físico, presente o futuro, que posibilite realizar comunicaciones comerciales. Estas comunicaciones serán realizadas por el RESPONSABLE y relacionadas sobre sus productos y servicios, o de sus colaboradores o proveedores con los que éste haya alcanzado algún acuerdo de promoción. En este caso, los terceros nunca tendrán acceso a los datos personales. Realizar estudios estadísticos.

Tramitar encargos, solicitudes o cualquier tipo de petición que sea realizada por el usuario a través de cualquiera de las formas de contacto que se ponen a su disposición.

Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para

mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.

Comunicación de los datos: no se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.

Derechos que asisten al Usuario:

Derecho a retirar el consentimiento en cualquier momento.

Derecho de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición al su tratamiento.

Derecho a presentar una reclamación ante la autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.

Datos de contacto para ejercer sus derechos:

Dirección postal: Mediterranean Projects Real Estate Agency Calle Castilla Nª 30, 07800 - Islas

Baleares Ibiza.

Dirección electrónica: www.mediterraneanprojects.com

2. CARÁCTER OBLIGATORIO O FACULTATIVO DE LA INFORMACIÓN FACILITADA POR EL USUARIO

La base de legitimación del tratamiento será por interés legítimo, contractual o porque nos haya dado su consentimiento

Los Usuarios, mediante la marcación de las casillas correspondientes y entrada de datos en los campos, marcados con un asterisco (*) en el formulario de contacto o presentados en formularios de descarga, aceptan expresamente y de forma libre e inequívoca, que sus datos son necesarios para atender su petición, por parte del prestador, siendo voluntaria la inclusión de datos en los campos restantes. El Usuario garantiza que los datos personales facilitados al RESPONSABLE son veraces y se hace responsable de comunicar cualquier modificación de los mismos.

El RESPONSABLE informa y garantiza expresamente a los usuarios que sus datos personales no serán cedidos en ningún caso a terceros, y que siempre que realizará algún tipo de cesión de datos personales, se pedirá previamente el consentimiento expreso, informado e inequívoco por parte los Usuarios. Todos los datos solicitados a través del sitio web son obligatorios, ya que son necesarios para la prestación de un servicio óptimo al Usuario. En caso de que no sean facilitados todos los datos, no se garantiza que la información y servicios facilitados sean completamente ajustados a sus necesidades.

3. MEDIDAS DE SEGURIDAD

Que de conformidad con lo dispuesto en las normativas vigentes en protección de datos personales, el RESPONSABLE está cumpliendo con todas las disposiciones de las normativas

GDPR para el tratamiento de los datos personales de su responsabilidad, y manifiestamente con los principios descritos en el artículo 5 del GDPR, por los cuales son tratados de manera

lícita, leal y transparente en relación con el interesado y adecuados, pertinentes y limitados a

lo necesario en relación con los fines para los que son tratados.

El RESPONSABLE garantiza que ha implementado políticas técnicas y organizativas apropiadas

para aplicar las medidas de seguridad que establecen el GDPR con el fin de proteger los derechos y libertades de los Usuarios y les ha comunicado la información adecuada para que

puedan ejercerlos.